

《河南省禹州市杜沟玻璃用石英岩矿采矿权出让收益评估报告》 主要参数表

评估项目名称	河南省禹州市杜沟玻璃用石英岩矿采矿权出让收益评估
勘查程度	勘探
矿种	玻璃用石英岩
评估目的	采矿权出让，确定采矿权出让收益底价
出让机关	禹州市自然资源和规划局
评估委托人	禹州市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积1.4221平方公里，开采标高+340米至+568.37米
资源储量合计	截止2024年3月31日拟设矿区范围内累计查明即保有（探明+控制+推断）资源量8592.30万吨
生产规模	150.00万吨/年
矿山理论服务年限	51.15年
评估服务年限	评估计算服务年限30.00年，评估计算年限31.00年
产品方案	玻璃用石英岩原矿
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率95%，矿石贫化率2%
评估拟动用可采储量	评估计算服务年限（30年）内拟动用可采储量4410.00万吨
固定资产投资	3305.00万元，其中：开拓工程634.47万元、房屋建筑物184.57万元、设备2485.96万元
产品销售价格（不含税）	61.95元/吨（含税价70.00元/吨）
单位总成本费用	单位原矿总成本费用46.52元/吨
单位经营成本	单位原矿经营成本44.7元/吨
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估价值22691.02万元 （截止2024年3月31日拟设矿区范围内累计查明即保有（探明+控制+推断）资源量8592.30万吨即可采储量7518.72万吨）
评估基准日	2024年6月30日
评估机构	北京山连山矿业开发咨询有限责任公司
法定代表人	刘和发
项目负责人	季强
签字评估师	季强、吴家齐